

MünchenSPD Stadtratsfraktion · Rathaus · 80313 München

Herrn  
Oberbürgermeister  
Dieter Reiter  
Rathaus

München, 29.04.2019

## **Mietpreis-Stopp in städtischem Wohnungen München macht es vor**

### **Antrag**

Die Landeshauptstadt München wird beauftragt, bei allen städtischen Wohnungen und den städtischen Wohnungsgesellschaften die aktuellen Wohnungs-Bestandsmieten für alle Mieterinnen und Mieter für fünf Jahre einzufrieren. Sollten doch einmal Modernisierungskosten auf die Mieterschaft umgelegt werden müssen, so darf sich dies nur mit maximal zwei Euro pro Quadratmeter auf die monatliche Miete auswirken und muss zudem befristet sein, bis die Maßnahme refinanziert wurde.

Der Oberbürgermeister wird gebeten, weiterhin mit allen andern Wohnungsbestandshaltern im Gespräch zu bleiben um sie dazu zu bewegen, sich ebenfalls freiwillig an die Rahmenbedingungen der bereits geltenden kommunalen Mietpreisbremse zu halten.

### **Begründung**

Wohnen darf kein Luxus sein! Bei Mieten und Wohnen handelt es sich um die sozialen Fragen des 21. Jahrhunderts. Die dramatische Lage am Münchner Mietmarkt, aber auch deutschlandweit, zeigt: Wir brauchen eine echte Mietenwende! Daher wurde nun ein Volksbegehren mit dem Titel „Uns glangt's! Mieten-Stopp in Bayern!“ initiiert. Die Stadt München geht einmal mehr mit gutem Beispiel voran und setzt die Kernforderungen vorab im eigenen Wohnungsbestand um. Dies hat die Stadt auch bereits mit der kommunalen Mietpreisbremse unter Beweis gestellt.

gez.

Alexander Reissl  
Christian Müller  
Verena Dietl

Kathrin Abele  
Anne Hübner  
Bettina Messinger

Jens Röver  
Christian Vorländer

*Stadtratsmitglieder*

### **MünchenSPD Stadtratsfraktion**

Postanschrift: Rathaus, 80313 München  
Besuchsanschrift: Rathaus, 80331 München  
Tel.: 0 89- 23 39 26 27, Fax: 0 89- 23 32 45 99  
E-Mail: [spd-rathaus@muenchen.de](mailto:spd-rathaus@muenchen.de)  
[www.spd-rathaus-muenchen.de](http://www.spd-rathaus-muenchen.de)